

Комисия за регулиране на съобщенията	
Изх. №	03-08-116
Дата:	28.08.2019

ДОГОВОР

ЗА ЗАСТРАХОВАНЕ НА СГРАДИТЕ НА КРС

Днес 28.08 2019 г. в гр. София, се сключи настоящият договор между:

КОМИСИЯ ЗА РЕГУЛИРАНЕ НА СЪОБЩЕНИЯТА, ЕИК 121747864, адрес: гр. София, ул. Гурко 6, представлявана от Кристина Хитрова – **главен секретар** и Йордан Пеев – **главен счетоводител**, наричан за краткост **ЗАСТРАХОВАН** от една страна,

и

„ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ДРУЖЕСТВО „ОЗОК Инс““ АД, ЕИК: 200140730, със седалище и адрес на управление: гр. София 1113, район „Изгрев“, ж.к. „Изток“, ул. „Атанас Делчев“, между блок 93 и блок 96, представлявано от Александър Личев – **Главен изпълнителен директор** и Румен Димитров – **Изпълнителен директор**, наричано за краткост **ЗАСТРАХОВАТЕЛ**, от друга страна, се договориха за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА:

Чл. 1. **ЗАСТРАХОВАНИЯТ** възлага, а **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ** приема да осигури застрахователна защита за обект: „Сгради, собственост на Комисията за регулиране на съобщенията“.

ЗАСТРАХОВАНИЯТ има право с писмено уведомление да информира **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ** за промяна обекта на застрахованото имущество или лица.

II. СРОК НА ДОГОВОРА:

Чл. 2. Договорът се сключва за срок от една календарна година. Срокът на действие на договора е от 00:00 ч. на 01.01.2020 г. до 24:00 ч. на 31.12.2020 г.

Чл. 3. **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ** издава застрахователната полица в 7-дневен срок преди влизане в сила на договора.

III. ГАРАНЦИИ

Чл. 4. Преди подписването на този договор, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** гаранция за изпълнение на договора е в размер на 3 % /три на сто/ от стойността/застрахователна премия по договора, а именно **19,71 (деветнадесет лева и седемдесет и една стотинки) лева** („Гаранцията за изпълнение“), която служи за обезпечаване на изпълнението на задълженията на Изпълнителя по договора.

1. Гаранцията за изпълнение на договора се представя от Изпълнителя преди сключване на договора под формата на:

1.1. парична сума, внесена по сметката на Възложителя, или

1.2. безусловна и неотменяема банкова гаранция, в оригинал, издадена в полза на Възложителя, или

1.3. застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на Изпълнителя.

2. В случай че гаранцията е под формата на парична сума, Изпълнителят представя доказателство, че сумата е внесена по сметката на Възложителя:

IBAN: BG16BNBG96613300122601

ВІС код на БНБ: BNBG BGSD

Българска народна банка

3. Когато като гаранция за изпълнение се представя банкова гаранция, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр на банкова гаранция, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, която трябва да отговаря на следните изисквания:

- да бъде безусловна и неотменяема банкова гаранция и да съдържа задължение на банката - гарант да извърши плащане при първо писмено искане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, деклариращ, че е налице неизпълнение на задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или друго основание за задържане на Гаранцията за изпълнение по този Договор;
- да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на Договора плюс 30 (тридесет) дни след прекратяването на Договора, като при необходимост срокът на валидност на банковата гаранция се удължава или се издава нова.

Банковите разходи по откриването и поддържането на Гаранцията за изпълнение във формата на банкова гаранция, както и по усвояването на средства от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при наличието на основание за това, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

4. Когато като Гаранция за изпълнение се представя застраховка, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр на застрахователна полица, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, която трябва да отговаря на следните изисквания:

- да обезпечава изпълнението на този Договор чрез покритие на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
- да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на Договора плюс 30 (тридесет) дни след прекратяването на Договора, като при необходимост срокът на валидност на банковата гаранция се удължава или се издава нова.

Разходите по сключването на застрахователния договор и поддържането на валидността на застраховката за изисквания срок, както и по всяко изплащане на застрахователно обезщетение в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при наличието на основание за това, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Гаранцията за изпълнение се освобождава в срок до 10 дни от пълното изпълнение на договора.

IV. ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ПОКРИТИЕ

Чл. 5. За застраховка на обекта, подробно описан в Приложение № 1, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ ще обезщети ЗАСТРАХОВАНИЯ за загуба или повреда, причинена от рисковете, посочени в Приложение № 2 „Оферта на застрахователя”.

V. ЗАСТРАХОВАТЕЛНА СУМА

Чл. 6. Застрахователната сума за застраховка на обекта съгласно Приложение № 1 е в размер на 5 699 202,54 (пет милиона шестстотин деветдесет и девет хиляди двеста и два лева и петдесет и четири стотинки) лева. Общата стойност на застрахователната сума може да се коригира към момента на издаване на застрахователната полица, в случай на погиване на част от имуществото, описано в Приложение № 1 към договора.

VI. ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ

Чл. 7. Общата застрахователна премия по договора е в размер на **656,90 (шестстотин петдесет и шестлева и деветдесет стотинки) лева.**

VII. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 8. Заплащането на застрахователната премия по договора се извършва еднократно, в български левове, чрез банков превод по сметката на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ, в срок от 3 (три) работни дни от връчването на подписаните застрахователни полици. Плащанията по договора се извършват в съответствие с Решение на Министерския съвет № 592/21.08.2018 г. за условията и реда за разплащанията на разпоредители с бюджет по договори.

Банковата сметка на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ е, както следва:



Чл. 9. При предсрочно прекратяване действието на договора по чл. 15, т. 2 ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ връща на ЗАСТРАХОВАНИЯ част от застрахователната премия по чл. 7 от договора. Сумата, която подлежи на връщане, се изчислява пропорционално за дните до изтичането на срока по чл. 2. Тази разпоредба се прилага и при хипотезата на чл. 1 при промяна на списъка със застрахованото имущество или лица.

VIII. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ЗАСТРАХОВАНИЯ ПРИ НАСТЪПВАНЕ НА ЗАСТРАХОВАТЕЛНО СЪБИТИЕ

Чл. 10. При настъпване на застрахователно събитие ЗАСТРАХОВАНИЯТ се задължава за следното:

1. в рамките на 7 (седем) работни дни от узнаване за настъпването на застрахователното събитие да уведоми най-близкия клон на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ.
2. При настъпване на застрахователно събитие да изпълнява изискванията съгласно Общите условия на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ.

IX. ОПРЕДЕЛЯНЕ РАЗМЕРА НА ЗАСТРАХОВАТЕЛНОТО ОБЕЗЩЕТИЕ

Чл. 11. Размерът и начинът на определянето на застрахователното обезщетение са посочени в Приложение № 2 „Оферта на застрахователя”, неразделна част от настоящия договор.

X. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ

Чл. 12. ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ се задължава да изплаща застрахователното обезщетение в срок до 1 (един) ден след датата, към която ЗАСТРАХОВАНИЯТ е представил всички данни и документи, удостоверяващи настъпването на застрахователното събитие и размера на щетага.

Чл. 13. Обезщетенията се изплащат на ЗАСТРАХОВАНИЯ по следната банкова сметка:

БНБ – ЦУ

IBAN: BG78BNBG 9661 3000 1226 01

BIC: BNBGBGSD

*Замислен
информация за условията
чл. 5 от Решението 5016/649*

Чл. 14 ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ се задължава при промяна на Общите си условия, касаещи обекта на застраховане, да уведоми писмено ЗАСТРАХОВАНИЯ в 7-дневен срок от промяната им.

XI. НЕУСТОЙКА

Чл. 15. В случай на забавено изпълнение на задълженията по договора неизправната страна дължи неустойка в следните размери:

1. При забавено изпълнение на заплащането на застрахователната премия, ЗАСТРАХОВАНИЯТ дължи неустойка, равна на законната лихва върху застрахователната премия, за времето на забавата.

2. При забавено изпълнение на задълженията по договора от страна на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ, същият дължи неустойка, равна на законната лихва върху застрахователната сума, за времето на забавата. При забава на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ с повече от десет дни договорът може да бъде развален от ЗАСТРАХОВАНИЯ, като в този случай ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ дължи неустойка за неизпълнение в размер на 3 % (три процента) от застрахователната сума.

3. При предсрочно прекратяване на договора от ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ, той дължи неустойка в размер на 3 % (три процента) от застрахователната сума.

4. Неустойките могат да се удържат от внесената гаранция за изпълнение на договора.

XII. ЗАЩИТА НА ЛИЧНИТЕ ДАННИ

Чл. 16. (1) По отношение на обработваните във връзка с изпълнението на настоящия договор лични данни, страните декларират, че всяка от тях е предприела необходимите технически и организационни мерки за осигуряване на защитата на тези данни, в рамките на извършваните от нея операции по обработване на данните, с оглед спазване на изискванията на Регламент (ЕС) 2016/679 и на Закона за защита на личните данни.

(2) **Изпълнителят** гарантира, че лица, различни от **Възложителя** и оторизирани от него служители, нямат достъп до личните данни, обработвани в хода на изпълнението на договора, доколкото достъпът е под контрола на **Изпълнителя**.

(3) **Изпълнителят** гарантира, че в случай че се наложи да обработи лични данни във връзка с изпълнението на договора, извън необходимостта от свързване с определени от **Възложителя** служители за контакт във връзка с изпълнението на договора, ще обработва тези данни след консултация с **Възложителя** и с оглед неговите указания.

(4) Страните се съгласяват при необходимост да си съдействат при нарушаване на сигурността на личните данни, обработвани в хода на изпълнението на договора, с цел отстраняване на проблеми и изпълнение на изискванията по Регламент (ЕС) 2016/679 и на Закона за защита на личните данни в максимално кратки срокове.

(5) Страните се съгласяват при необходимост да си съдействат при искане за упражняване на правата на субектите на лични данни по Регламент (ЕС) 2016/679.

(6) Всички задължения за защита на личните данни остават в сила докато бъдат изпълнени и имат действие и след прекратяване на настоящия договор, независимо от причината, както и по отношение на съответните частни или универсални правоприемници на страните.

XIII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 17. Страните по този договор ще решават възникналите спорове относно изпълнението му по взаимно съгласие, а когато това се окаже невъзможно – по съдебен ред.

Чл. 18. В случай на противоречие между уговореното в настоящия договор и Общите условия на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ, прилагат се разпоредбите на настоящия договор.

Чл. 19. За неуредените в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство в Република България.

Настоящият договор се състави и подписа в два еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните.

ЗА ЗАСТРАХОВАНИЯ:

.....
Кристина Хитрова
Главен секретар на КРС

.....
Йордан Пеев
Главен счетоводител на КРС



ЗА ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ:

.....
Александър Личев
Главен Изпълнителен директор
на „ЗД ОЗОК Инс“ АД

.....
Румен Димитров
Изпълнителен директор
на „ЗД ОЗОК Инс“ АД



Съставен от Рег. № 2016/678
Иванов Иван
Землева

ОФЕРТА

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

**ЗА УЧАСТИЕ В ПРОЦЕДУРА ЗА ИЗБОР НА ИЗПЪЛНИТЕЛ
ЗА СКЛЮЧВАНЕ НА ДОГОВОР С ПРЕДМЕТ:**

**ЗАСТРАХОВКА НА ИМУЩЕСТВО И СЛУЖИТЕЛИ НА КРС ПРИ СЛЕДНИТЕ
САМОСТОЯТЕЛНО ОБОСОБЕНИ ПОЗИЦИИ:**

ЗА ПОЗИЦИЯ III. ЗАСТРАХОВАНЕ НА СГРАДИТЕ НА КРС

(попълва се предмета на поръчката/съответната позиция, за която участникът подава
оферта)

Настоящата оферта е подадена от:

Застрахователно дружество „ОЗОК Инс“ АД

(наименование на участника)

представявано от:

доц. д-р Александър Петров Личев

(трите имена)

в качеството му на: Главен изпълнителен директор, ЗАЕДНО с

(длъжност)

Румен Кирилов Димитров

(трите имена)

в качеството му на: Изпълнителен директор

След проучване и запознаване с изискванията на Възложителя предлагаме да изпълним
поръчката в съответствие с условията на тази документация, както следва:

Застрахователна сума за позиция II в размер на 5 699 202,54 лева без ДДС

(За Позиция III. Застраховане на сградите на КРС, застрахователната сума се попълва,
като се посочват застрахователни суми за всеки обект по позиция III на база отчетна
стойност, посочена в съответствие с Приложение № 3 от документацията)

**Застрахователна премия за Позиция III. в размер на 656.90 лева (словом:
шестстотин петдесет и шест лева и деветдесет стотинки) без ДДС**

(За Позиция III. Застраховане на сградите НА КРС, застрахователната премия се попълва,
като се посочват застрахователни премии за всеки обект по позиция III на база отчетна
стойност, посочена в съответствие с Приложение № 3 от документацията).

№	Описание	Отчетна стойност	Застрахователна стойност	Застрахователна премия
1.	Част от административна, масивна 4-етажна сграда с партер, сутерен и полунива с обща площ 18 535,27 кв. м., КРС е собственик на 4 240,55 кв.м., адрес гр. София, ул. „Гурко” № 6	4 246 025.84	4 246 025.84	489,40
2.	Част от административна, масивна 8-етажна сграда с партер, складове и гаражи с обща площ 6 835,36 кв.м., КРС е собственик на 1 607,74 кв.м., адрес гр. София, бул. „Шипченски проход” № 69	751 294.74	751 294.74	86,59
3.	Едноетажна масивна сграда с прилежащи постройки и бункер с обща площ 1 274 кв.м., адрес гр. София, ул. „Суходолска” № 34	65 243.68	65 243.68	7,52
4.	Част от административна, масивна 3-етажна сграда, сутерен, трафопост, гаражи и помпена станция с обща площ 1 160,70 кв.м., КРС е собственик на 534,94 кв.м., адрес гр. Варна, м. „Джанавара”, кв. „Аспарухово”	233 459.90	233 459.90	26,91
5.	Част от жилищна сграда на две нива – партерен и сутеренен етаж, с разгъната застроена площ 122,10 кв.м., адрес гр. Варна, ул. „Македония” № 155	145 462.88	145 462.88	16,77
6.	Самостоятелен обект в сграда с площ 60,73 кв.м., адрес гр. Пловдив, жилищен район „Тракия”, жилищна група А-4,5,6, бл. 146, вх. Г, ет. 1, обект 2	65 115.46	65 115.46	7,51
7.	Едноетажна сграда с гараж, дизелгенераторно, трафопост, сграда-резервоар за вода с обща площ 200,39 кв.м., адрес с. Брястовец, общ. Бургас, обл. Бургас	71 247.26	71 247.26	8,21
8.	Самостоятелен етаж 2, ул. „Христо Ботев” № 2А гр. Велико Търново с площ 137 кв. м.	30 425.07	30 425.07	3,51
9.	Част от масивна 4 ет. Сграда, ул. ”Софроний Врачански” № 6, гр. Враца - стаи 5 и 6 с площ 35,05 кв.м.	34 001 51	34 001 51	3,92
10	Част от 13 ет. сграда, ул. „Цар Петър” № 5, гр. Бургас - стаи 4 и 5 с площ – 59,49 кв. м.	56 926.20	56 926.20	6,56
	Общо:	5 699 202.54	5 699 202.54	656,90

Цената е окончателна и включва всички разходи по изпълнението на поръчката.

Дата 04.06.2019 г.

Представители:

Александър Петров Личев
Главен изпълнителен директор

Румен Димитров
Изпълнителен директор

Залисена информация

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ЗА УЧАСТИЕ В ПРОЦЕДУРА ЗА ИЗБОР НА ИЗПЪЛНИТЕЛ ЗА СКЛЮЧВАНЕ НА ДОГОВОР С ПРЕДМЕТ:

ЗАСТРАХОВКА НА ИМУЩЕСТВО И СЛУЖИТЕЛИ НА КРС ПРИ СЛЕДНИТЕ САМОСТОЯТЕЛНО ОБОСОБЕНИ ПОЗИЦИИ:

ЗА ПОЗИЦИЯ III. ЗАСТРАХОВАНЕ НА СГРАДИТЕ НА КРС

(попълва се предмета на поръчката/съответната позиция, за която участникът подава оферта)

Настоящото предложение е подадено от:

ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ДРУЖЕСТВО „ОЗОК ИНС“ АД

(наименование на участника)

представявано от: доц. д-р Александър Петров Личев

(трите имена)

в качеството му на Главен изпълнителен директор и

(длъжност)

Румен Кирилов Димитров в качеството му на Изпълнителен директор

телефон/ факс: телефон

email:

Адрес на участника: пощенски код 1113, гр. София, ж.к. „Изток“, ул. „Атанас Далчев“ между бл. 93 и бл. 96

(пощенски код, град, община, квартал, улица №, бл., ет., ап.)

След проучване и запознаване с изискванията на Възложителя даваме следното предложение за изпълнение на поръчката:

Предлагаме да извършим:

ЗАСТРАХОВКА НА ИМУЩЕСТВО И СЛУЖИТЕЛИ НА КРС ПРИ СЛЕДНИТЕ САМОСТОЯТЕЛНО ОБОСОБЕНИ ПОЗИЦИИ:

ЗА ПОЗИЦИЯ III. ЗАСТРАХОВАНЕ НА СГРАДИТЕ НА КРС

(попълва се предмета на поръчката/съответната позиция, за която участникът подава оферта)

1. Начин за определяне и срок за плащане на застрахователните обезщетения:

Уведомление за възникнало застрахователно събитие:

Редът, условията и сроковете за уведомяването ни от страна на Възложителя при настъпване на застрахователно събитие, са както следва:

- да предприеме незабавно всички необходими мерки за намаляване или ограничаване размера на вредите, за спасяване и/или запазване на застрахованото имущество или на останалата част от него;

- да уведоми незабавно всички компетентни органи, имащи отношение към застрахователното събитие;

- да уведоми писмено ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ в срок от 7 /седем/ работни дни или през първия работен ден след като му е станало известно за настъпването на застрахователното събитие;

За настъпило застрахователно събитие може да бъде съобщено по телефон, факс или e-mail (ЗД „ОЗОК Инс“ АД: тел.:

в свободен текст, което не освобождава

м. 5 от Акт 2016/678
Замисля извършването

Застрахования от задължението да бъде попълнен и подписан формуляр „Уведомление за щета“.

Оценка на вредите и изплащане на обезщетения

Застрахователната сума за обектите по позиция III се определя на база фактурна стойност, посочена в Приложение № 3 от документацията.

При настъпване на застрахователни събития от посочените покрити рискове ЗД „ОЗОК Инс“ АД се задължава да изплати на Застрахования застрахователно обезщетение или размера на застрахователната сума, покриващо пълната загуба или действителния размер на вреда на/върху застрахованите имоти, определен по фактурна стойност за реално извършени услуги по възстановяване на застрахования имот.

Размерът на застрахователното обезщетение при настъпило застрахователно събитие се определя в рамките на застрахователната сума по съответната позиция от документацията

- При погиване (пълно и/или частично) - размерът на вредата е равен на действителната стойност на погиналия имот към датата на застрахователното събитие, но не повече от договорената застрахователна сума за този имот. Действителната стойност се установява по фактура за реално извършени услуги, ценоразпис и/или експертна оценка при отчитане на овехтяване,
- Размерът на вредата се определя по един от следните начини:
 - въз основа на експертна оценка на вещо лице;
 - на базата на представена пълна документация за извършения ремонт на имота чрез възлагане на външен изпълнител.

При частично погиване на застрахован имот, с/или на прилежащите му машини и съоръжение той се смята за застрахован до изтичане срока на застрахователния договор в размер, равен на разликата между първоначалната застрахователна сума и изплатеното застрахователно обезщетение.

Списък необходими документи за изплащане на застрахователно обезщетение:

- Уведомление за щета;
- Документи от оторизираните служби и органи, като: противопожарна безопасност и охрана, полиция, хидрометеорологична служба, сеизмологичен институт и други;
- Чертежи, снимки, експертизи, анализи и др. доказателства;
- Счетоводни книги, справки, планове, спецификации, актове за брак, фактури за предадени отпадъци, протоколи от ревизии,
- Други документи и доказателства, писмено поискани от Застрахователя, съобразени с конкретния случай.

Срок за изплащане на застрахователни обезщетения - 1 /един/ ден, след представяне на всички необходими документи, доказващи застрахователното събитие по вид, основание и размер.

2. Застрахователни покрития (покрити рискове и изключения)

2.1. Покрити рискове – вреди (вкл. щети, загуби и/или разноси) на застраховано имущество, представляващи пряк резултат от всяко внезапно, случайно и непредвидено събитие, вкл. пожар, експлозия, имплозия, удар от мълния, удар от летателен апарат, части от него или товара му, буря, ураган, свличане и срутване на земни пластове, градушка, пороен дъжд, наводнение, тежест от естествено натрупване на сняг или лед, удар от превозно средство или животно, злоумишлени действия на трети лица, земетресение, счупване на трайно монтирани стъкла, както и допълнителни загуби и разходи вследствие застрахователно събитие, късо съединение, токов удар;

– разходи, направени за ограничаване на вредите вследствие настъпило застрахователно събитие - до 5 000 лева;

- разходи за отстраняване на развалини и останки - до 5 000 лева;
- разходи за преместване, предпазване и съхранение на застраховано имущество за периода от датата на застрахователното събитие до отстраняване на последствията от него;

Обект на застраховка – сгради, публична държавна собственост, съгласно списък Приложение № 3 към документацията.

Застрахователното покритие не се ограничава в зависимост от вида, спецификата и местонахождението на застрахованото имущество.

2.2. Изключени рискове

- не се покрива преки или косвени загуби, повреди и/или разноски по застраховано имущество, в резултат на:
 - умишлени действия и/или груба небрежност на работници, служители или лица под контрола на ЗАСТРАХОВАНИЯ;
 - преднамерено действие, което по своята същност или в някакъв контекст може сериозно да навреди на държава или международна организация в смисъла на действащото законодателство;
 - всяко действие, целящо да спласи населението, да възпрепятства действия на Правителството, да нанесе сериозни вреди или да унищожи основни политически, конституционни, икономически или социални структури в една държава или международна организация, да посегне на човешки живот или да причини смърт,
 - нарушаване на целостта на човешкото тяло, застрашаване на живота на невинни хора, отвлечане или вземане на заложници, разрушаване на обществена сграда или друг инфраструктурен обект, вкл. информационна система или частна собственост, което би довело до големи икономически щети;
 - отвлечане на самолети, кораби и други транспортни средства;
 - незаконно произвеждане, притежаване, предоставяне и използване на оръжия и научна информация;
 - предумишлено прекъсване на доставките на жизнено важни за населението блага като вода, електричество и други подобни.
- нарушени строително-технически норми и изисквания, строителни недостатъци, недоброкачествен ремонт или монтаж, неотстранени повреди от по-рано настъпили събития;
- фабричен или скрит дефект, собствен недостатък, корозия, износеност, овехтяване, одраскване, нащърбване, мухъл, ръжда, прояждане от насекоми и гризачи, разкъсване, счупване или авария на машини, механични смущения, употреба на неподходящи материали, лошо изпълнение, проектантска грешка;
- влага, плесен, ферментация, изиарения, промяна на цвета;
- лишаване от ползване, бездействие, закъснение, пропуснати ползи, неустойки, денгуби, загуба на печалба, промяна в цени и такси, курсови разлики, лихви, търговски загуби, обезценки, всякакви разноски и други косвени вреди и загуби, когато са предизвикани от застрахователно събитие;
- неправилно или безстопанствено съхранение, липса на подходяща квалификация.

3. Условия за определяне и срок на плащане на застрахователните обезщетения:

Подробно описани в т.1 от настоящото техническо предложение.

4. Доказателства за презастраховане на рисковете, предмет на поръчката

Съгласно приложена към офертата Декларация за действаща презастрахователна защита.

5. Срок на застраховката- 1(една)година от датата на изтичане на полицата.

6. Място на изплащане на застрахователното обезщетение, съгласно чл.380 от Кодекса за

застраховането, застрахователни обезщетения са изплащат по посочена банкова сметка.

7. Преференции: ЗД „ОЗОК Инс“АД ще осигури бесплатно допълнително покритие за следните рискове:

- Замръзване;
- Наводнение вследствие на преливане извън бреговете/стените/ ни намиращите се над земята водоеми
- Вреди в резултат на авария на пожарогасителни и спринклерни инсталации
- Наводнение вследствие бързо топене на сняг или лед, повдигащо нивото на водата
- Загуби или повреди на застраховано имущество непосредствено причинени от стачки, локаутн, граждански вълнения, бунтове и др. подобни на тях действия.

8. Скала за участие в положителния резултат при ниска квота на щетимост:

Квота на щетите:	Процент от положителния финансов резултат:
над 10% до 20%	3 % от положителния финансов резултат
над 5% до 10%	5 % от положителния финансов резултат
от 0% до 5%	10 % от положителния финансов резултат

9. Срок на валидност на офертата: 90 (деветдесет) календарни дни, считано от крайния срок за подаване на офертите.

Дата 04.06.2019 г.

Представители:

(Подпис и печат)

Доц. д-р Александър Личев
Главен изпълнителен директор

Румен Димитров
Изпълнителен директор



О Б Щ И У С Л О В И Я ПО ЗАСТРАХОВКА "ПОЖАР И ПРИРОДНИ БЕДСТВИЯ"

I. ОБХВАТ НА ЗАСТРАХОВАТЕЛНАТА ЗАЩИТА

Чл.1. С настоящите Общи условия ЗД „ОЗОК Инс“ АД, наричано по-долу за краткост ЗАСТРАХОВАТЕЛ, срещу платена премия приема да обезпечи ЗАСТРАХОВАНИИ (физическо или юридическо лице) за загуби, повреди и/или разноси, пряко свързани със собствени, чужди или намиращи се под контрола на ЗАСТРАХОВАНИЯ движими и/или недвижими имущества в резултат от рискове, покрити по застраховките:

- СЕКЦИЯ I: "Индустриален пожар";
СЕКЦИЯ II: "Малък бизнес";
СЕКЦИЯ III: "Жилища и домашно имущество".

II. ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ПОКРИТИЕ И ДЕФИНИЦИИ

Чл.2. Навсякъде по-долу в настоящите Общи условия и в Секциите към тях, използваните понятия ще имат следното значение:

ОСНОВНО ПОКРИТИЕ - КЛАУЗА А: Обхваща рисковете пожар (вкл. последиците от гасенето му), експлозия, мълния, сблъскване или падане на пилотирано летателно тяло, негови части или товар.

Пожар - поява на огън, който образува пламък или жаравя, възникнал на несъобразно за целта огнище или излязъл от него и в състояние да се разпространява чрез собствена енергия. Вредите се изразяват в пълно или частично изгаряне, обгаряне, опушване, овъгляване, тлеене или увреждане от действието на вода, пяна или препарати при гасенето му. **Не се покриват вреди:**

а) настъпили в резултат на изгаряне на застрахованото имущество на огън или топлина с цел обработката му или за други подобни цели. Не се обезщетяват и вреди върху имущества, в които или чрез които се произвежда, предава или провежда огън или топлина;

б) нанесени върху електрически съоръжения (дипама, трансформатори, мотори, кабели, батерии или други електрически устройства) под въздействието на електрически ток без поява на пламък - напрежение над нормалното, дефекти в изолацията, късо съединение, недостатъчен контакт, техническа неизправност на измервателни, регулиращи и предпазни устройства. Ако обаче в резултат на това възникнат пожар или експлозия, за причинените от тях вреди ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ дължи обезщетение;

в) върху силови машини, в резултат от технологични експлозии в горивните им камери, а също и вреди, нанесени на контактните елементи на електрически превключватели от възникващото в тях налягане на газове;

г) от обгаряне или опърляне, освен ако те са следствие на покрито по полицата застрахователно събитие;

д) резултат от палеж, експлозия или други злоумишлени действия, довели до пожар на застрахованото имущество, а също и пожар вследствие на земетресение;

е) резултат от избухливи, запалителни, разяждащи и други опасни вещества, поставени в близост до застраховани имущества в нарушение на предписанията на компетентните органи (ПБЗН и др.);

ж) причинени в резултат на прекарани в нарушение на техническите норми и изисквания кабели и проводници.

Изключенията по букви „а“-, „г“ не се прилагат в случаите, когато вредите са резултат от настъпило и покрито по условията на полицата събитие със застраховано имущество.

Експлозия - внезапно освобождаване на енергия, предизвикана от стремежа на газове или пари към разширяване (химическа експлозия). Експлозия на съд или преносно устройство е налице само тогава, когато стените му са толкова разкъсани, че става внезапно изравняване на налягането вътре и извън съда. Щетите при експлозията могат да възникнат както от взривната вълна, така и от парчета на взривилото се съоръжение и се изразяват в счупване, натрошаване, изкривяване, разкъсване, изгаряне, опушване. **Не се покриват вреди:**

а) предизвикани от падането на скални и/или земни маси и др. вследствие на извършени по нареждане на властите експлозии;

б) причинени от експлозия, съпровождаща технологичния процес на някои производства и ямача случаен характер (вкл. естествена ферментация, запарване) или в резултат от злоумишлена експлозия / поставяне на взривни устройства;

в) причинени от прахообразни и газообразни вещества, изхвърлени в атмосферата от различни видове производства.

Мълния (удар от мълния) - съприкосновение между силно наелектризиран облак и земята (или между два облака) със силно разрушително действие. Развива висока температура, електрическо напрежение и голяма сила на протичащия електрически ток, които причиняват щети на различни имущества като запалване, обгаряне, опушване, счупване, натрошаване или повреждане. Покриват се само

вредите от директно попадение на мълниятя върху застрахованото имущество.

Сблъскване или падане на пилотирано летателно тяло, негови части или товар - всяко непосредствено увреждане или разрушаване на застраховани имущества, причинено от падане на цели или части от пилотирано летателно устройство, както и от ударна вълна при преминаване на звуковата бариера от самолет. Предизвиква счупване, натрошаване, изкривяване, запалване или повреждане на имущества.

РАЗШИРЕНО ПОКРИТИЕ – КЛАУЗИ Б1 – Б8

Б1: Имплозия - обратно явление на експлозията. Представява мигновено взривообразно запълване на обема, който е в състояние на вакуум, т.е. налягането на този обем е по-ниско от обикновеното. Вредите се изразяват в счупване, натрошаване, изкривяване, разкъсване и изгаряне и се обезщетяват при условия, че настъпването на това събитие има случаен характер.

Б2: Буря, градушка, порои дъжд, наводнение

Буря (ураган, вихрушка, смерч) - обусловено от времето движение на въздуха при сила на вятъра над 15 м/сек. Вредите се изразяват в събаряне, счупване, скъсване, разкъсване, откъсване, отнасяне и други механични повреди или унищожаване на имущество. Заедно с преките вреди се покриват и тези от паднали върху застрахованото имущество части от сградата, дървета или клоно. Ако силата на вятъра на мястото на вредата не може да се удостовери с документ, издаден от специализирани служби, то Застрахованият следва да докаже че:

1. движението на въздуха в непосредствена близост до мястото на застраховката е причинило вреди на сгради, били преди събитията в безупречно състояние или върху други устойчиви обекти или

2. вредите при поддържани в безупречно състояние сгради са могли да бъдат причинени само от буря.

Не се покриват вреди върху сгради, които не са готови за обитаване.

Градушка - валеж от ледени зърна или парчета. В повечето случаи градушката се придружава от дъжд. Преките вреди се изразяват в счупване, натрошаване или други механични повреди на имуществота, а косвените - в измокряне след счупване на стъкла, керемиди и др. **Не се покриват вреди върху имущества, оставени на открито или в сгради, които не са готови за нанасяне, а също и вследствие на проникването на валежа през незатворени прозорци и други отвори.**

Порои дъжд - падане на големи количества валеж за кратко време. Вредите се изразяват в измокряне, отнасяне, наводняване или затлачване. **Не се покриват вреди върху имущества, оставени на открито или разположени в сгради, които не са готови за нанасяне, а също и вследствие на проникването на валежа през незатворени прозорци и други отвори.**

Наводнение - разливане на големи количества вода на територията на застрахования обект вследствие на:

1. преливане извън бреговете (стените) на намиращи се над земята водоеми;

2. валежи от всякакъв вид и бързо топене на сняг или лед, повдигащо нивото на водата.

Вредите се изразяват в намокряне, затлачване, събаряне, отнасяне на застраховани имущества или наводняване на избени и други помещения.

Не се покриват вреди:

а) в резултат на разграждане и/или скъсване на бентове, язовирни стени и други подобни съоръжения;

б) на изкопи или строителни обекти, независимо дали са в процес на изграждане или са замразени, а също и на намиращите се в тях други имущества.

Б3: Тежест при естествено натрупване на сняг и/или лед - вредите се изразяват в събаряне, срутване или деформиране на сгради, съоръжения или инсталации, както и в повреждане на имущества, намиращи се в тях на съхранение, независимо дали снеготът е паднал за кратко време в обилно количество или неговото натрупване е образувано в резултат на навяване от вятър. Покриват се и вреди върху застраховани имущества от естествено образуван лед, което причинява тяхното събаряне, срутване, деформиране, скъсване. **Не се покриват вреди, причинени от тежест при натрупване на сняг или образуване на лед вследствие на намесата на човек или вреди, които не биха възникнали, ако за имуществото е положена грижа на добър стопанин.**

Б4: Измокряне на имущества вследствие изтичане на вода и пара от резервоари, тръбни инсталации и включените към тях уреди - получава се при счупване, избиване, пробиване или счупване на резервоара, инсталацията и включените към нея уреди. Покриват се и вреди, причинени от измокряне на имущества в резултат от забравени отворени водопроводни скривове. Инсталациите могат да бъдат водопроводни, канализационни, отоплителни (на пара и вода), климатични, а също и

ОРИГИНАЛ

инсталации за подгряване на вода чрез слънчеви батерии. Вредите се изразяват в намокряне, наводняване, повреждане или унищожаване на имущества. При наличие на увредено от намокряне друго застраховано имущество, Застрахователят покрива и вредите върху самите уреди и инсталации, освен ако същите не са увредени от износване, корозия или фабричен дефект. Разходите за разкриване и закриване на инсталациите преди и след поправката им се покриват от лимита за необходимите разходи за ограничаване и/или намалване на вредите. Не се покриват вреди;

и) в резултат на авария, настъпила при строителни или ремонтни работи;

б) върху неизползвани, оставени без надзор или недовършени сгради, а също и върху намиращите се в тях имущества;

в) резултат от авария на спринклерни или други инсталации за разпръскване на вода при пожар или напояване;

г) резултат от разплискване на вода, вкл. и при миење;

д) резултат от потъване или срутване на земни пластове, освен ако те не са причинени от изтичане на вода;

е) причинени от влага или плесен;

ж) вследствие на земетресение;

з) в рамките на 10%, когато първопричината е в застрахования обект.

Б5: Удар от превозно средство или животно или Авария с товарни и разтоварни машини при товарене и разтоварване

Удар от превозно средство или животно – механично увреждане на имущества вследствие на удар/сблъскване от страна на релсово или друго превозно средство или животно. Не се покриват вреди, които подлежат на обезщетяване по гражданската отговорност на виновното лице или от Гаранционния фонд. Застрахованият участва с 10% във всяка щета, причинена от собствено МПС.

Авария с товарни и разтоварни машини при товарене и разтоварване – сблъскване на товарни и разтоварни машини по време на работа с подвижни или неподвижни предмети, падање, обръщане, дерайлиране, скъсване на въжета или счупване на части и детайли. Вредите се изразяват в счупване, натрошаване, разнивяване или друго механично увреждане. Не се покриват вреди:

а) причинени върху имуществата при ръчното им товарене, разтоварване или в резултат от неправилно или недостатъчно закрепване;

б) предизвикали аварията или причинени на самата товарна/разтоварна машина;

в) поради недостатъчна квалификация на оператора и вследствие на употреба на алкохол или друго упойващо вещество;

г) в рамките на 10% във всяка щета.

Б6: Замръзване - получава се при понижаване на температурата на въздуха под 0°C, вследствие на което имуществата се развалят, повреждат или унищожават. Покриват се и вреди, причинени в резултат от спукване на водопроводни, паропроводни и други инсталации вследствие необичайно ниски за даденото място и сезона температури. Не се покриват вреди, причинени от измръзване (замръзване) на части от сграда, машини, съоръжения, инсталации, изкопни и строителни работи, които поради тяхното естество и предназначение постоянно са изложени на атмосферни условия, а също и вреди от измръзване (замръзване) на полуготова и готова продукция, настъпило след определените технологични срокове за нейното съхранение на открито.

По специална писмена договореност ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ може да покрива щети от измръзване върху трайни насаждения – за цели растения.

Б7: Свличане и/или срутване на земни пластове или увреждане от действието на подпочвени води

Свличане на земни пластове – природо-обусловено откъсване и бавно движение от геоложки характер на земни маси по склонове и откоси, които под действието на тежестта си и на повърхностотечащи или подпочвени води запълват естествени празнини. Вредите се изразяват в скъсване, напукване, пропадане или разрушаване на основи, стени и тавани на сгради, повреждане или разрушаване на съоръжения и инсталации, затрупване на имущества и др. Не се покриват вреди, резултат от:

а) свличане на земни пластове в райони, които предварително (преди или по време на сключване на застраховката) са установени като свличащи;

б) разрушаване, строителство, реконструкция или ремонт на имуществото;

в) изкопни строителни работи или изкопни работи в различни видове кариери;

г) свличания или пропадания на земни пластове в рудници и галерии на мнии;

д) свойството на някои почви да се свиват или набъбват през различните сезони на годината поради изменение на почвената влага.

Изключени от покритието са и вреди, причинени от или представляващи

е) нормално слягане на нови постройки, съоръжения или инсталации;

ж) слягане или движение на изкуствени насипи;

и) други вреди при падане на зд. обект. и др. ад.

з) морска или речна брегова ерозия;

и) некачествено проектиране, изпълнение или използване на дефектни материали;

к) пожар, експлозия, земетресение или изтичане на вода и пара от резервоари, тръбни инсталации и включените към тях уреди.

Срутване на земните пластове – внезапно, бързо и еднократно падане на големи земни или скални маси от планински масиви или от брегове, вследствие на извеянето на скалите, отслабването на вътрешните им връзки и дълбокото им напукване. Вредите се изразяват в счупване, натрошаване, засипване, повреждане или унищожаване на имущества.

Не се покриват вреди върху дворове, паркинги, пътища, тротоари, външни стени, порти или огради, освен ако същите не са били увредени едновременно със застрахована сграда/и, а също и вреди, причинени от или представляващи морска или речна брегова ерозия.

Действие на подпочвени води – увреждане от водите, които се съдържат в земните пластове. Характерно за тях е наличието на водно ниво, водни струи или воден поток в почвената или скалната среда. Обикновената влага, свързана с подпочвените частици и необразуваща водно ниво, не е подпочвена вода. Вредите се изразяват в подкопаване на основите на сгради и съоръжения, увреждане на подземни съоръжения и комуникации и на намиращите се в тях инсталации, намокряне на стени и сутерени и намиращите се в тях имущества, които се разрушават, деформират, изгниват, ръждясват в резултат на внезапното им появяване.

Не се покриват вреди, изразяващи се в овлажняване, мухлясане, гниене на дървен материал, корозия на метални части, разрушаване на мазилки или отслабване на зидове и стени в резултат на бавното и продължително действие на подпочвена влага.

Изключено от покритието е и наводняването на изкопни строителни работи от подпочвени води, възникнали по време на изпълнението им или докато са замразени или на изкопни работи при различни видове кариери.

Задължително самоучастие на ЗАСТРАХОВАНИЯ във всяка щета – 2% от застрахователната сума.

Б8: Морски вълни – представляват непрекъснато сменящо се състояние на водни маси в резултат на силен вятър, колебания в атмосферното налягане, приливи и отливи, подводни земетресения, вулканични изригвания и др. Вредите се изразяват в разрушаване, унищожаване, повреждане или отвлитане на сгради и имущества, изградени или намиращи се за ползване или за съхранение на бреговата линия. Не се покриват вреди, резултат от действието на морските вълни върху имущества, намиращи се в български териториални води.

ДОПЪЛНИТЕЛНО ПОКРИТИЕ – КЛАУЗИ Д1 – Д15

Д1: Парични средства

Покриват се парични средства, собственост на ЗАСТРАХОВАНИЯ или такива, за които той носи отговорност, докато се намират в каси /трезори на посочен в полицата адрес, а също и по време на транспортирането им срещу рисковете:

а) Кражба чрез взлом (чл.195, ал.1, т.3 от Наказателния кодекс) на парични средства, намиращи се в каса /трезор, при условие, че са спазени всички изисквания за работа и охрана на обекта, до размера на застрахователната сума / лимитите на отговорност, посочени в полицата.

Трезор - помещение от сграда, което ЗАСТРАХОВАНИЯТ използва за съхранение на пари и други ценни книжа, без да се включват съседни помещения или части от сградата, двор или открити пространства. Помещението следва да е пожарообезопасено и снабдено с изправна и функционираща сигнално-охранителна техника, свързана с органите на МВР.

б) Въоръжен грабеж (чл. 198 от НК) на парични средства, намиращи се в трезор, при условие, че са спазени условията за работа и охрана на обекта, до размера на застрахователната сума / лимитите на отговорност, посочени в полицата.

в) Въоръжен грабеж на парични средства по време на транспортирането им с автомобил при условие, че са спазени изискванията на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ за охрана на транспорта, до размера на посочените в полицата лимити на отговорност.

Не се покриват:

а) загуби на ЗАСТРАХОВАНИЯ в рамките на договореното в полицата самоучастие;

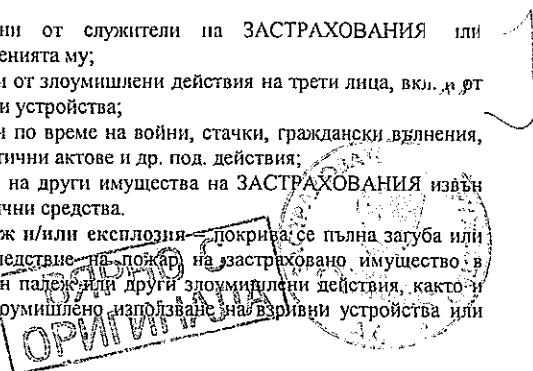
б) загуби, причинени от служители на ЗАСТРАХОВАНИЯ или обитатели на помещението му;

в) загуби, причинени от злоумишлени действия на трети лица, вкл. и от поставяне на взривни устройства;

г) загуби, причинени по време на войни, стачки, граждански вълнения, размирици, тфвористични актове и др. под. действия;

д) загуби или вреди на други имущества на ЗАСТРАХОВАНИЯ извън застрахованата парични средства.

Д2: Умишлен пожар и/или експлозия – Покриват се пълна загуба или частична вреда вследствие на пожар, на застраховано имущество в резултат от умишлен пожар или други злоумишлени действия, както и щети вследствие на злоумишлено използване на взривни устройства или



материали. ЗАСТРАХОВАНИЯТ участва в покриването на всяка щета с предварително договорен процент и/или сума, посочени в полицата. Отговорността на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ е до размера на застрахователната сума за дадената група имуществва или в рамките на договорените лимити на отговорност. Не се покриват вреди, причинени от служители на ЗАСТРАХОВАНИЯ, членове на неговото семейство или домакинство, както и от лица, обитавали на законно основание или допуснати със съгласие на ЗАСТРАХОВАНИЯ в помещението, както и в рамките на договореното самоучастие на ЗАСТРАХОВАНИЯ във всяка щета.

Д3: Чупене на стъкла, витрини, рекламни надписи и табели
ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ предоставя покритие за счупени стъкла на прозорци и витрини в резултат на непосочени по-нататък като изключения причини. Покриват се също така вреди върху санитарен фаянс, огледала, стъклени лавици и други остъклени части на търговско оборудване, както и намиращите се в близост стоки. Отговорността на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ е в рамките на договорените лимити на отговорност. Не се покриват вреди:

- възникнали при ремонти, реконструкция или промени на рекламните надписи или табели;
- съществуващи преди предоставянето на това покритие;
- последича от слягането на рамките и укрепващите стъклата конструкции в гаранционен период, след ремонт или първоначално предаване на сградата за експлоатация;
- възникнали върху неукрепени стъкла;
- настъпили в необитавани помещения (оставени без надзор или охрана в продължение на повече от 30 дни);
- настъпили в резултат на естествено износване на електрическата или механическа част на рекламните знаци и табели;
- настъпили в резултат от скъпостоящи или импозантни осветителни тела в рекламни знаци и табели, както и при прекъсване на неоповни тръби в тях;
- в рамките на договореното самоучастие на ЗАСТРАХОВАНИЯ във всяка щета (минимум 10%).

Д4: Внезапно изтичане на вода от спринклерни инсталации - вредите върху застрахованите имуществва се изразяват в намокряне, наводняване, повреждане или унищожаване. В рамките на договорените лимити на отговорност ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ покрива както преките вреди върху имуществото, така и разходите за ограничаването или намаляването им.

Спринклерните инсталации включват: самия спринклер, резервоари за вода, разпределителни, алармени и помпени инсталации, вентили, други арматури и допълнителни тръбопроводи, обслужващи предимно спринклерната инсталация. ЗАСТРАХОВАНИЯТ е длъжен да поддържа спринклерната инсталация в техническа изправност и да спазва изискванията за периодичното ѝ проверяване от компетентни за това органи. Не се покриват вреди:

- върху самата инсталация;
- причинени при изпитания под налягане или при умишлено напразно задействане на инсталацията;
- настъпили в резултат от измръзване на инсталацията, когато не са били взети необходимите мерки за предотвратяване на замръзването;
- причинени при реконструкция или ремонт на сградата или на самата инсталация;
- причинени при земетресение, експлозия, нагряване на огън, свличане/срутване на земни пластове;
- резултат от запущване на инсталацията;
- в рамките на договореното самоучастие на ЗАСТРАХОВАНИЯ във всяка щета.

Д5: Злонамерени действия на трети лица - изразяват се в разрушаване или увреждане (механично, химично) на застрахованото имущество, което при огледа на вредите трябва да е налице. Не се покриват вреди:

- в резултат или във връзка с извършването на кражба чрез взлом;
- настъпили в необитаеми помещения, оставени без надзор или охрана в продължение на повече от 30 дни;
- в рамките на договореното самоучастие на ЗАСТРАХОВАНИЯ във всяка щета.

Д6: Земетресение - вертикално или хоризонтално разтърсване на земните пластове, причинено от внезапни естествени размествания и разпоявания в кората или в по-дълбоки зони на земята. Покриват се вреди върху застраховано имущество, резултат от земетресение или пожар, възникнал вследствие на земетресение. ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ покрива само вреди, за които са били предявени самостоятелни претенции за обезщетение като вредите, възникнали в рамките на първите 72 часа след първия трус, се считат за вреди от едно събитие. ЗАСТРАХОВАНИЯТ сам определя началния час, от който започва да тече този 72-часов период. Не се допуска припокриване на периодите помежду им. Не се покриват вреди:

- върху основите на сградите (освен ако не е специално договорено срещу допълнителна премия);
- върху фрески и стенописи;

и пригодни средства на ЗД „ОЗОК ИМС АД“
в) върху резервоари и инсталации за вода, прикрепени към сградите - извън дворовете, стълбищата или други външни структури (освен ако това не е било изрично договорено);

г) пряко или непряко причинени от възникнали или увеличени в резултат от ядрени реакции, радиации или радиоактивно замърсяване;

д) причинени от подводни вълни или наводнения в резултат от земетресение;

е) резултат от вибрации вследствие на земетресение (освен ако не е специално договорено при допълнителни условия и срещу допълнителна премия).

Специални изисквания за включване на риска "Земетресение" в покритието:

- Застрахователната сума не може да надвишава 85% от застрахованата сума по клауза "А" на полицата. Останалите 15% представляват самозадържане на Застрахования.
- ЗАСТРАХОВАНИЯТ е длъжен да съдейства на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ при попълване на специален въпросник за оценка на риска.
- Независимо от размера на самозадържането, ЗАСТРАХОВАНИЯТ участва с договорен процент от застрахователната сума в покриването на всяка щета, което води до съответно намаляване на премията: за 1% участие, отстъпката е 2,5%; за 2% - 5% и за 3% - 7,5%.

Д7: Загуба на доход от наем
ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ покрива загуба на доход от наем за посочените в полицата помещения при условие, че същите бъдат негодни за обитаване или експлоатация в резултат на повреждане или разрушаване от покрито по полицата застрахователно събитие. ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ обезщетява ЗАСТРАХОВАНИЯ за срок, не по-дълъг от реално необходимия за възстановяване на вредите срок в рамките на договорената в полицата застрахователна сума.

Д8: Загуби или повреди на застраховано имущество, непосредствено причинени от етажни, локални, граждански вълнения, бунтове и др. под. на тях действия, с изключение на:

- щети, вследствие на конфискации, реквизиции или разрушаване по заповед на правителството или други обществени институции;
- загуби, в резултат от прекъсване на работата;
- договореното самоучастие на ЗАСТРАХОВАНИЯ във всяка щета.

Д9: Загуба на доход поради прекъсване на дейността - причинена в резултат от пълна загуба или частична вреда на имуществва вследствие настъпване на покрито по полицата застрахователно събитие по клаузите А и/или Б. Покриват се финансовите загуби (постоянни разходи и пропуснатата печалба) на ЗАСТРАХОВАНИЯ за периода на прекъсването (не повече от 12 месеца). Може да се включат и допълнителните разходи за компенсиране на пропуснатата печалба, а също и разходи за наемане на експерт-счетоводители (в рамките на определен лимит) за доказване на размера на претенцията за обезщетение. Лимитът на отговорност се договаря въз основа на застрахователната сума за материалните запаси, завършена с не повече от 50%, плюс разходите за счетоводни услуги. Обезщетението се изчислява на базис аналогичните показатели на фирмата за 12 месеца назад, пропорционално на периода на прекъсването.

Д10: Ударна / звукова вълна - покриват се преките щети върху недвижимо и трайно закрепено движимо имущество, настъпили вследствие на непредвидима, внезапна и случайна възникнала при взрив, свръхзвуково движение на тела и мощни електрически разряди ударна / звукова вълна. Не се покриват:

- косвени щети от всякакъв вид, род и характер;
- щети в рамките на договореното самоучастие.

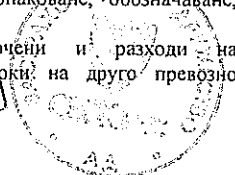
Д11: Късо съединение - Покриват се щети върху електрически уреди и апарати в резултат от случайно създадена връзка в електрическа верига между две точки с различен потенциал, в частност между изводите на захранващ източник, при което протича електрически ток със стойности, за които веригата не е била проектирана. Не се покриват щети:

- следствие токов удар - подаване от мрежата на ток с по-високо напрежение от стандартното, без при това да има нарушение във веригата;
- в резултат от неизправност в електрически уреди и апарати или в електрическа инсталация, в т.ч. от остаряла или повредена инсталация, предпазител с нестандартно висока проводимост и други, които следва да са били отстранени от ЗАСТРАХОВАНИЯ.

Д12: Стоки на път - Покриват се вреди в резултат на пожар, експлозия, облъскване или преобръщане на транспортното средство върху стоки на ЗАСТРАХОВАНИЯ по време на тяхното транспортиране при следните условия:

- превозното средство е в изправно състояние - собствено или наето, и се управлява от ЗАСТРАХОВАНИЯ или негов служител;
 - ЗАСТРАХОВАНИЯТ е взел всички мерки за опазване на транспортираните стоки чрез подходящо опаковане, обозначаване, товарене, разтоварване и обработка.
- В покритието не се включват и разходи за обезщетение на стоки на друго превозно средство.

ОРИГИНАЛ



средство, претоварване, разчистване на останки в резултат на покрито по клаузата събитие.

Вредите се доказват с представяне на опаковъчен лист, складови разписки и фактури, придружаващи транспортираните стоки. Не се покриват вреди върху:

а) живи животни, пари, чекове, документи, компютърни системи, пощенски записи или счетоводни книги; скъпоценни камъни и метали, бижута, часовници, кожи и изделия от тях, произведения на изкуството, стоки с антикварна стойност;

б) експлозивни, опасни товари или вреди в резултат от превозването им **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ** няма да покрива и вреди;

в) в рамките на договореното самоучастие;

г) резултат от дефектно или неподходящо опаковане и/или неправилно адресиране;

д) вследствие износване, вътрешен дефект, увреждане от молци и насекоми, климатични влияния, ръжда;

е) резултат от загуба на тегло, течове, разпиляване, замърсяване на околната среда или на превозваните стоки; разваляне на продукцията вследствие отказ на замразяващи устройства, обезценка, електрическа или механична повреда и др. под., освен ако не са настъпили в резултат на пожар, експлозия или ПТП с превозното средство;

ж) резултат от забава, загуба на пазари, пряка или непряка пропусната полза или вреда от всякакъв подобен род;

з) резултат от изчезване, липса, необяснима загуба или счетоводни липси, както и в резултат от кражба чрез взлом, въоръжен грабеж или кражба на цяло МПС, превозващо стоките дори и ако впоследствие МПС бъде открито, но без превозваните стоки;

и) дължащи се на неволяност от страна на **ЗАСТРАХОВАНИЯ**, негов служител, съдружник или членове на семейството му.

Д13: Необходими разходи

ОСНОВАТЕЛНО НАПРАВЕНИТЕ РАЗХОДИ за предотвратяване или отстраняване на разрушителното действие на застрахователното събитие, за отстраняване на развалини и останки, наложително демонтиране и/или събаряне, подпиране и/или поддържане на частта или частите от застрахования обект, за почистване, за привеждане в нормално състояние, за поддръждане на спасените имущества след събитието.

В рамките на договорените лимити **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ** може да покрие и проектантски разноски и хонорари на инженери и архитекти – направените разноски за изработване на проектна документация, както и разходи за експертизи, съгласуване, узаконяване, нормативни изменения и други подобни, свързани с възстановяването / ремонта и въвеждането в експлоатация на унищожени или повредени имущества от настъпили събития, покрити по застрахователната полица.

Д14: Промяна мястото на застраховката

Покриват се пълна загуба или частична вреда на застраховано имущество при промяна на мястото на застраховката в резултат на пътно-транспортно произшествие или авария на транспортиращото превозно средство, както и при товаренето и разтоварването му. Покритието по тази клауза се отнася само за имущества, посочени в съответен Добавък към полицата и за определения в него срок. **ЗАСТРАХОВАНИЯТ** е длъжен да опакова, укрепи, натовари и разтовари по подходящ начин транспортираните имущества. Не се покриват вреди:

а) върху опасни товари или в резултат от превозването на такива;

б) върху пари, чекове, документи, пощенски записи или счетоводни книги, скъпоценни метали и камъни, бижута, часовници, кожи и кожени изделия;

в) резултат от некачествено или неподходящо опаковане или укрепване, както и при неправилно товарене или разтоварване;

г) вследствие кражба чрез взлом, грабеж, вандализъм, липси или необяснима загуба, както и след кражба или грабеж на цялото МПС, превозващо имущества;

д) в рамките на договореното самоучастие.

Д15: Имущества "под условие"

Въз основа на писмена договореност **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ** предоставя покритие за:

1. имущества, държани на законно основание от **ЗАСТРАХОВАНИЯ** – наети, пристъп за ремонт, обработка или съхранение и намиращи се на мястото на застраховката;

2. имущества, обект на зalog или ипотека, учредени според законовите изисквания.

Обезщетението се изплаща на законния собственик или на **ЗАСТРАХОВАНИЯ**, доколкото е удовлетворил собственика или на посочено ползващо лице до размера на задълженията на **ЗАСТРАХОВАНИЯ** към него. При наличие на писмено съгласие от собственика или ползващото лице, обезщетението може да се изплати и на **ЗАСТРАХОВАНИЯ**.

III. ОБЩИ ИЗКЛЮЧЕНИЯ

Чл.3.(1) ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ не покрива преки или косвени загуби, повреди и/или разноски по застраховано имущество, в резултат на:

1. умишлени действия и/или груба небрежност на работници, служители или лица под контрола на **ЗАСТРАХОВАНИЯ**;

2. военни действия, учения, стачки, граждански въстания, тероризъм. Под тероризъм се разбира:

а) преднамерено действие, което по своята същност или в някакъв контекст може сериозно да навреди на държавата или международна организация в смисъла на действащото законодателство;

б) всяко действие, целящо да спласни населението, да възпрепятства действия на (правителството, да нанесе сериозни вреди или да унищожи основни политически, конституционни, икономически или социални структури в една държава или международна организация, да посегне на човешки живот или да причини смърт;

в) нарушаване на целостта на човешкото тяло, застрашаване на живота на невинни хора, отвлечане или вземане на заложници, разрушаване на обществена сграда или друг инфраструктурен обект, вкл. информационна система или частна собственост, което би довело до големи икономически щети;

г) отвлечане на самолети, кораби и други транспортни средства;

д) незаконно произвеждане, притежаване, предоставяне и използване на оръжия и научна информация;

е) предумишлено прекъсване на доставките на жизнено важни за населението блага като вода, електричество и други подобни.

3. нарушени строително-технически норми и изисквания, строителни недостатъци, недоброкачествен ремонт или монтаж, неотстранени повреди от по-рано настъпили събития;

4. фабричен или скрит дефект, собствен недостатък, корозия, износност, оветхтяване, одраскване, нащърбване, мухъл, ръжда, прояждане от насекоми и гризачи, разкъсване, счупване или авария на машини, механични смущения, употреба на неподходящи материали, лошо изпълнение, проектантска грешка;

5. влага, плесел, ферментация, изпирания, промяна на цвета;

6. лишаване от ползване, бездействие, закъснение, пропуснати ползи, неустойки, денгуби, загуба на печалба, промяна в цени и такси, курсови разлики, лихви, търговски загуби, обезценки, всякакви разноски и други косвени вреди и загуби, когато са предизвикани от застрахователно събитие;

7. неправилно или безстопанствено съхранение, използване по предназначение, различно от установеното, уговореното и/или обичайното, липса на подходяща квалификация;

8. повреда на тези части от електрооборудването, които са предизвикали пожар вследствие на самозапалване, пренатоварване, късо съединение, прегряване или протичане на електричество по корпусите на машините. Вредите от пожара върху останалата част от оборудването се покриват;

9. атомни и ядрени експлозии и реакции, радиоактивни продукти и замърсяване от тях, йонизираща радиация;

10. избухливи, запалителни, разяждащи и други опасни вещества, поставени в или в близост до застрахованото имущество без знанието и съгласието на **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ**;

11. замърсяване на околната среда, освен ако застрахованото имущество не е увредено от:

а) замърсяване на околната среда, причинено от застрахователно събитие или

б) застрахователно събитие, причинено от замърсяване на околната среда;

12. умишлен палеж и/или експлозия.

(2) **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ** не покрива вреди във всички случаи, когато:

1. не са спазени изискванията на нормативните актове при строителството / изграждането на застрахованото имущество;

2. застрахованото имущество е въведено в експлоатация в нарушение на изискванията на нормативните актове;

3. застрахованото имущество се експлоатира в нарушение на утвърдените норми и стандарти.

IV. СКЛЮЧВАНЕ НА ЗАСТРАХОВАТЕЛНИЯ ДОГОВОР

A. Писмено предложение. Застрахователна полица

Чл.4.(1) Договорът за застраховка се сключва писмено като застрахователна полица въз основа на попълнено Заявление-въпросник, отправено до **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ**. Заявлението-въпросник, Общите условия и другите приложения, изготвени от **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ**, са неразделна част от застрахователната полица.

(2) Застрахователният договор и всички останали документи към него са действителни, само ако са сключени в писмена форма.

B. Заповедение за посочване на данни

Чл.5. При сключването на застрахователния договор, когато **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ** е поставил въпроси, **ЗАСТРАХОВАЩИЯТ**, неговият пълномощник или неговият застрахователен брокер е длъжен да обяви точно и изчерпателно съществени обстоятелства, които са му известни и са от значение за риска. Изречение първо се прилага и за застрахования, когато при сключването на договора е била поискана информация и от него.

Чл.6. Ако лицето по чл.5 не изпълни задължението си по чл.5, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ има право:

(1) Ако лице по чл. 5 съзнателно е обявило неточно или е премълчало обстоятелство, при наличието на което застрахователят не би сключил договора, ако е знаел за това обстоятелство, застрахователят може да прекрати договора. Той може да упражни това право в едномесечен срок от узнаване на обстоятелството.

(2) В случая по ал. 1 застрахователят задържа платената част от премията и има право да иска плащането ѝ за периода до прекратяването на договора.

(3) Ако съзнателно неточно обявеното или премълчаното обстоятелство е от такъв характер, че ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ би сключил договора, но при други условия, той може да поиска изменението му. Това право може да се упражни в едномесечен срок от узнаване на обстоятелството. Ако ЗАСТРАХОВАЩИЯТ не приеме предложението за промяна в двуседмичен срок от получаването му, договорът се прекратява с последните по ал.2.

(4) Когато в случаите по ал. 1 или ал.3 застрахователното събитие настъпн, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ може да откаже изцяло или частично плащане на застрахователно обезщетение или сума само ако неточно обявеното или премълчаното обстоятелство е оказало въздействие за настъпването на събитието. Когато обстоятелство по ал. 1 или ал.3 е оказало въздействие само за увеличаване размера на вредите, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ не може да откаже плащане, но може да го намали съобразно съотношението между размера на платената премия и на премията, която трябва да се плати според реалния застрахователен риск.

Чл.7. Ако ЗАСТРАХОВАЩИЯТ е сключил договора чрез пълномощник или за сметка на трето лице, достатъчно е укритото обстоятелство по чл 5 да е било известно на пълномощника му, респ. на третото лице.

Чл.8. (1) Ако при сключване на договора, обстоятелството по чл.5 по е било известно на ЗАСТРАХОВАНИЯ и на лицата по чл.7, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ има право в двуседмичен срок от узнаването да предложи изменението на договора.

(2) Ако ЗАСТРАХОВАНИЯТ не приеме предложението по ал.1 в двуседмичен срок от получаването му, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ може да прекрати договора, за което писмено уведомява ЗАСТРАХОВАНИЯ. Ако договорът бъде прекратен, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ възстановява частта от премията, която съответства на неизтеклия застрахователен период.

(3) При настъпване на застрахователното събитие преди изменението или прекратяването на договора, описани в чл.8 ал.1 и ал.2, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ не може да откаже плащането на застрахователно обезщетение, но може да го намали съобразно съотношението между размера на платените премии и на премията, която трябва да се платят според реалната рискова ситуация

Чл.9. (1) По време на действието на договора ЗАСТРАХОВАНИЯТ е длъжен да обяви пред ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ всички новонастъпили обстоятелства, за които при сключването на договора ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ е поставил писмено въпрос. Обявяването на обстоятелствата трябва да се извърши незабавно след узнаването им.

(2) При неизпълнението на задължението по ал. 1 се прилагат съответно чл. 6 и чл.8.

Чл.10. Ако при сключване на застрахователния договор ЗАСТРАХОВАНИЯТ си е послужил с измама, укрива е или е въввел ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ в заблуждение относно обстоятелствата, посочени в чл.5, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ има право да прекрати застрахователния договор, като платените от ЗАСТРАХОВАНИЯ премии не подлежат на връщане.

V. ДЕЙСТВИЕ НА ЗАСТРАХОВАТЕЛНИЯ ДОГОВОР

A. Срок на застрахователния договор

Чл.11.(1) Срокът на действие на застрахователния договор се договаря между страните. Застрахователният договор може да бъде сключен за определен или за неопределен срок. Срокът на договора може да бъде по-дълъг от периода на застрахователното покритие.

B. Период на застрахователното покритие и Застрахователен период

Чл.12. (1) Период на застрахователното покритие е периодът, в който застрахователят носи риска по застраховката.

(2) Периодът на застрахователното покритие може да бъде определен в минути, часове, дни, седмици, месеци или години или чрез изрично определяне на начален и краен момент.

(3) Застрахователното покритие започва от 00.00 (нула) часа на деня, посочен в застрахователната полица за начало, при условие че е платена цялата застрахователната премия или първата вноска от нея при уговорено разсрочено плащане.

(4) Застрахователен период е периодът, за който се определя застрахователна премия, който период е една година, освен ако премията се определя за по-кратък срок.

(5) В срока на застрахователния договор може да се включва повече от един застрахователен период.

B. Удължаване срока на договора. Прекратяване на застрахователния договор

Чл.13. (1) Застрахователен договор, сключен за определен срок, може да съдържа уговорка за автоматичното му подновяване. Автоматичното подновяване се допуска само за още един застрахователен период и се прилага само ако някоя от страните през текущия застрахователен период не поиска ирично договорът да не бъде подновен за нов застрахователен период. В този случай договорът се смята за прекратен от края на текущия застрахователен период, без да се дължат неустойки или други разноски.

(2) В случай че застрахователният договор е сключен за неопределен срок, договорът може да се прекрати без неустойки или други разноски от всяка от страните преди края на текущия застрахователен период. Прекратяването по изречение първо влиза в сила от края на текущия застрахователен период.

(3) Срочен застрахователен договор може да бъде прекратен без неустойки или други разноски от всяка от страните с 1 месечно предизвестие, отправено до другата страна. Прекратяването по изречение първо влиза в сила от края на текущия застрахователен период.

(4) При настъпване на законодателни промени или други промени на обстоятелства, независещи от Застрахователя, чиито последствия не са могли да бъдат предварително предвидени и които биха могли да доведат до значителни промени в условията на предоставяне на застрахователна защита, Застрахователят може да предложи на Застрахования промени в тарифите и/или в условията. Промяната влиза в сила след съгласие на Застрахования. При липса на съгласие от негова страна от застрахователния договор отпада застрахователното покритие и Застрахования не дължи заплащането на застрахователна премия по него от датата на промяната.

(5) В началото на всяка следваща застрахователна година, Застрахователят има право да промени размера на застрахователната премия и/ или условията. Застрахованият трябва да бъде уведомен за промяната най-малко (30) тридесет дни преди изтичане на текущата застрахователна година и се счита, че е дал съгласието си за тази промяна, освен ако не възрази писмено срещу нея в срока, посочен в уведомлението. При тези обстоятелства, застраховката се прекратява от 24:00 часа на датата, на която изтича съответната застрахователна година.

Чл. 14. (1) Застрахователният договор се прекратява с изтичането на срока, за който е сключен, както и в случаите, предвидени в полицата, в настоящите общи условия или в закон.

(2) При предсрочно прекратяване на застрахователния договор:

а) от ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ, същият връща на ЗАСТРАХОВАНИЯ част от платената застрахователна премия, пропорционална на неизползвания остатък от застрахователния период;

б) от ЗАСТРАХОВАНИЯ, последният има право да получи част от платената застрахователна премия, пропорционална на неизползвания остатък от застрахователния период, намалена с размера на административните разходи и то при условие, че не са платени и не предстои да се изплащат застрахователни обезщетения. В този случай ЗАСТРАХОВАНИЯТ връща на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ оригиналната полица и всички издадени с нея формуляри и документи

Чл.15. Застрахователният договор се прекратява и при изчерпване на застрахователните суми по застраховката в резултат на изплатените обезщетения или при отпадане на застрахователния интерес.

Чл.16. При предсрочно прекратяване на застрахователен договор, по който са изплатени или предстои да се изплащат обезщетения, частта от премията за неизтеклия срок на застраховката не се връща, а невъзвръщаната премия за времето до прекратяването на застраховката се дължи от ЗАСТРАХОВАНИЯ или се удържа от предстоящото за изплащане обезщетение.

Г. Териториален обхват на покритието

Чл.17. (1) Застрахователното покритие се отнася само за имуществото, намиращо се в помещениата на посочените в полицата за място на застраховката адреси.

(2) ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ ще уважава и претенции във връзка с покрити по полицата рискове за имущества, които са били изнесени от мястото на застраховката за почистване, обновяване, ремонт или др. под цел, вкл. и по време на транспортирането им от и до мястото на застраховката. В този случай обезщетението не може да надвишава 5% от общата застрахователна сума по полицата след като от нея е била извадена стойността на сградите, материалните запаси и стоките с търговско предназначение.

Чл.18. Застрахователното покритие по договора важи само за територията на Република България, освен ако в полицата не е договорено друго.

Д. Прехвърляне на застрахователно имущество

ОРИГИНАЛ

Чл.19. (1) Ако собствеността върху застрахованото имущество бъде прехвърлена, правоприменникът встъпва в правата по застрахователния договор.

(2) Прехвърлителят и Правоприменникът са солидарно задължени за неплатената премия до встъпването.

(3) ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ има право да иска премията от праводателя, докато прехвърлянето не му е съобщено.

(4) ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ и Правоприменникът имат право да прекратят договора с писмено предизвестие до другата страна, направено: в срок не по-късно от 30 дни от узнаването за прехвърлянето от Застрахователя или незабавно от Правоприменника.

Правото на прекратяване от страна на Застрахователя се погасява, когато не бъде упражнено от негова страна, в рамките на един месец след узнаване за промяната в правото на собственост на застрахованото имущество. Правото на прекратяване от страна на приобретателя се погасява, когато не бъде упражнено от него в рамките на един месец след придобиването, а ако приобретателят не е знаел за наличието на застрахователния договор – след узнаването за него.

(5) В случай на прекратяване на застрахователното правоотношение по реда и в сроковете на ал. 4:

1. прехвърлителят е длъжен да заплати дължимата премия до датата на прекратяването. В този случай приобретателят не дължи плащане на премията.

2. застрахователят е длъжен да върне на прехвърлителя частта от премията, съответстваща на периода след датата на прекратяване на застрахователното покритие.

VI. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ЗАСТРАХОВАНИЯ

А. Задължения

Чл.20. ЗАСТРАХОВАНИЯТ е длъжен:

1. да поддържа застрахованите имущества в изправност и с грижи за тях с грижата на добър стопанин като не предприема каквото и да било изменения по тях - сам или чрез други лица, без знанието и съгласието на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ,

2. да уведомява ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ за предстоящи ремонти и поправки на застрахованото имущество в срок най-малко 24 часа преди започването им;

3. да уведомява незабавно ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ за всички промени, които настъпват в състоянието и местоположението на застрахованото имущество, както и за промени в характера на дейността му или режима на работа, независимо от техния вид и обхват като в тези случаи ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ има право да начисли допълнителна премия;

4. да вземе мерки за предпазване на застрахованото имущество от вреди и да спазва всички изисквания за безопасност, произтичащи от законодателството, както и стандартите и предписанията на компетентните органи и на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ за експлоатация на подобни обекти;

5. да води и съхранява цялата необходима и изисквана според законодателството документация, отнасяща се до застрахованите имущества и интереси, така че при настъпване на застрахователно събитие тя да не може да бъде унищожена, повредена или загубена;

6. да вземе необходимите мерки за предотвратяване настъпването на застрахователни събития;

7. да осигурява достъп на представители на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ до застрахованото имущество по всяко време и да спазва дадените му указания за отстраняване източниците на опасност, както от ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ така и от компетентните органи;

8. да спазва сроковете за внасяне на уговорените застрахователни вноски;

9. да уведомява незабавно ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ за сключването на застрахователен договор при друг застраховател за същите рискове на застрахованите имущества.

Б. Неизпълнение

Чл.21. При неизпълнение на някое от задълженията по чл.20 от страна на ЗАСТРАХОВАНИЯ, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ може да прекрати застрахователния договор или да откаже изцяло или частично изплащането на застрахователно обезщетение за вреди, настъпили като последица от неизпълнението на тези задължения или при неиздължаване на вноските.

VII. ЗАСТРАХОВАТЕЛЕН ИНТЕРЕС

Чл.22. (1) Застраховката се сключва при наличие на застрахователен интерес у ЗАСТРАХОВАНИЯ.

(2) Ако по време на действието на договора се установи липса на застрахователен интерес, то той ще се счита за недействителен.

(3) Ако към момента на сключването на договора е бил наличие застрахователен интерес, но той отпадне по време на действието му, договорът се прекратява.

(4) ЗАСТРАХОВАНИЯТ има право да получи част от застрахователната премия, пропорционална на неизползания остатък от застрахователния срок, освен ако е знаел или е трябвало да знае за липсата на интерес.

VIII. ЗАСТРАХОВАТЕЛНА СУМА

Чл.23.(1) Застрахователната сума (лимит на отговорност) се договаря между ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ И ЗАСТРАХОВАНИЯ в рамките на действителната стойност на застрахованите имущества към датата на сключване на застраховката и се посочва в застрахователната полица. Тя представлява горната граница на отговорността на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ по застрахователния договор.

(2) По договореност между страните застрахователната сума може да се определи на база възстановителната стойност на имуществата. Възстановителна е стойността, срещу която имущества от същия вид и качество могат да бъдат придобити, респ. построени като нови. Подобно договаряне се допуска за имущества, произведени в годината на сключване на застраховката

(3) Застрахователната сума на имуществата и покритието по някои от клаузите може да бъде определена и въз основа на договорени лимити на отговорност за едно събитие и за застрахователния период, за които не се отнася условието за подзастраховане.

А. Подзастраховане и надзастраховане

Чл.24. Ако при настъпване на застрахователно събитие се установи, че застрахователната сума е по-ниска от действителната съответно възстановителната стойност на погиналото или увредено имущество, обезщетението за нанесените вреди е пропорционално на съотношението между застрахователната сума и действителната съответно възстановителната стойност на съответното имущество.

Изключения от предходното изречение се допускат, само ако изрично е уговорено в застрахователната полица, че Застрахователят приеме да обезщетява пълния размер на вредата до размера на Застрахователната сума (застраховане срещу Първи риск) за първото настъпило събитие и в случаите по чл.23, ал.3.

Чл.25. Ако при настъпване на застрахователно събитие се установи, че застрахователната сума е по-висока от действителната съответно възстановителната стойност на застрахованото имущество, обезщетението за нанесените вреди е в границите на действителната съответно възстановителната стойност и не ангажира отговорността на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ за горницата. Правата на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ върху застрахователната премия се запазват, освен ако ЗАСТРАХОВАНИЯТ е бил добросъвестен.

Б. Други застраховки

Чл.26. Ако при настъпване на застрахователно събитие се установи, че застрахованото имущество е предмет и на други застраховки, които покриват същото събитие, обезщетението на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ е пропорционално на съотношението на сумата по настоящата застраховка към общата застрахователна сума по всички действащи към датата на събитието застраховки.

В. Дозастраховане и новопридобити имущества

Чл.27.(1) При частично погиване на застрахования обект, за което е било изплатено застрахователно обезщетение, същият ще се смята за застрахован в размер, равен на разликата между първоначалната застрахована сума и изплатеното обезщетение, освен ако не бъде дозастрахован пропорционално на срока, оставащ до изтичане на застрахователния период.

(2) За новозакупени или новопридобити имущества през периода на застраховката, Застрахователят не носи отговорност. При желание от страна на Застрахования, срещу допълнителна премия, застрахователните суми по полицата могат да бъдат допълнени със стойността на новозакупените или новопридобити имущества. Промени се отразяват в ДОБАВЪК към полицата, а премията се изчислява пропорционално на времето, оставащо до изтичане на застрахователния период. Страните по застрахователния договор могат да договорят и автоматично изравняване на застрахователната сума за дадена група имущества, когато същата не надхвърля 5% от общата застрахователна сума на групата.

IX. ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ

А. Определяне на застрахователната премия

Чл.28.(1) Застрахователната премия се договаря от ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ И ЗАСТРАХОВАНИЯ като се отчетат рисковите фактори за мястото на застраховката, обхвата и срока на застрахователното покритие.

(2) При застраховки със застрахователен период, по-късно от 12 месеца, се прилага краткосрочна тарифа на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ.

(3) Ако през периода на действие на застрахователния договор застрахователният риск значително се увеличи или намали, всяка от страните може да иска увеличение или намаление на застрахователната премия или да прекрати договора.

Чл.29. Дължимата премия се заплаща от ЗАСТРАХОВАНИЯ

а) еднократно - при сключване на застрахователния договор;

б) разсрочено - по уговорен в полицата план.

Чл.30. (1) Неуплатената премия се плаща в уговорения срок. При неплатенето и ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ може да намали застрахователната сума на изтелият договор или да го прекрати, но не

по-рано от 15 дни от деня, в който ЗАСТРАХОВАНИЯТ е получил писмено предупреждение за това. Писменото предупреждение ще се смята връчено и когато в застрахователната полица застрахователят изрично е посочил кое от правата по изречение първо ще упражни след изтичането на 15-дневния срок от датата на падежа на разсрочената вноска

(2) Ако преди уговорените срокове за внасяне на разсрочените застрахователни вноски настъпи застрахователното събитие, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ удържа дължимите застрахователни вноски от определеното обезщетение.

Чл.31. Ако ЗАСТРАХОВАНИЯТ е застраховал от свое име чуждо имущество, той отговаря лично за плащането на застрахователната премия.

Б. Допълнителни премии

Чл.32. Ако по застрахователния договор допълнително се включват нови имущества за застраховане, то застрахователната премия за досъбиране се изчислява съгласно пропорционалната тарифа на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ.

В. Неточно плащане на застрахователната премия

Чл.33. При неизпълняване в пълен размер на застрахователната премия от страна на ЗАСТРАХОВАНИЯ, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ може да:

а) развали действието на застрахователния договор, като върне на ЗАСТРАХОВАНИЯ събраната до момента премия, намалена с направените административно-стопански разноски по сключването на застраховката;

б) намалява дължимото обезщетение - в случай, че през този период е настъпило застрахователно събитие, пропорционално на неизплатената част от премията;

в) удържи от стойността на дължимото обезщетение частта от неподдължената премия.

Х. ВЗАИМООТНОШЕНИЯ ПРИ НАСТЪПВАНЕ НА ЗАСТРАХОВАТЕЛНО СЪБИТИЕ

Чл.34. При настъпване на застрахователно събитие, ЗАСТРАХОВАНИЯТ е длъжен:

1. да предприеме незабавно всички необходими мерки за намалване или ограничаване размера на вредите, за спасяване и/или запазване на застрахованото имущество или на останалата част от него;

2. да уведоми незабавно всички компетентни органи, имащи отношение към застрахователното събитие;

3. да уведоми писмено ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ в срок от 3 /три/ работни дни или през първия работен ден след като му е станало известно за настъпването на застрахователното събитие;

4. да докаже по безспорен начин наличието на застраховка, настъпването на застрахователното събитие и правата си върху увредените или унищожени имущества;

5. да осигури свободен достъп на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ до увреденото имущество и до източника на вреди за извършване на оглед в рамките на 5 работни дни от получаване на уведомлението;

6. да предостави на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ или на негов представител писмено поисканата му информация и/или документация - планове, спецификации, счетоводни книги, фактури и др. доказателства във връзка с предявената претенция за обезщетение, както и за произхода, причините и обстоятелствата за възникване на вредите;

7. да не променя състоянието на увреденото имущество или да не предприема действия, които биха довели до увеличаване размера на вредите, без разрешение на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ;

8. да спазва всички писмени указания, дадени му ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ във връзка с настъпилото застрахователно събитие;

9. да обезпечи за всеки един конкретен случай правата на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ срещу трети лица, виновно причинили вредите и да осигури всички необходими документи с оглед защитата на правата на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ.

Чл.35. Никое от действията на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ във връзка с чл.34 не може да се тълкува като признаване на претенция по основание във връзка с настъпилото събитие.

Чл.36. Тежестта за доказване на настъпилото застрахователно събитие се носи от ЗАСТРАХОВАНИЯ.

Чл.37. Ако ЗАСТРАХОВАНИЯТ не е изпълнил своите задължения, описани в чл.34 по-горе и/или от страна на ЗАСТРАХОВАНИЯ се представят невярни сведения, използват се лъжливи декларации или методи с цел получаване на застрахователно обезщетение, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ има право да откаже изплащането на обезщетение и да прекрати застрахователния договор, като застрахователната премия остава в полза на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ.

Чл.38. Вредите се установяват от представители на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ или от вещо лице в присъствието на ЗАСТРАХОВАНИЯ или негови представители. В случай, че ЗАСТРАХОВАНИЯТ не е съгласен с направената оценка, той може да назначи вещо лице от своя страна и за своя сметка. В случай на различие в двете оценки, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ и ЗАСТРАХОВАНИЯТ

избират едно трето вещо лице, одобрено от двете страни, чийто заключение е окончателно. Разходите за третото вещо лице се поделят поравно между ЗАСТРАХОВАНИЯ и ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ.

Чл.39. (1) Лицето, което желае да получи застрахователно обезщетение, е длъжно да отправи към ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ писмена застрахователна присъщия, както и пълни и точни данни за банковата сметка, по която да се извършат плащанията от страна на застрахователя, освен в случаите на възстановяване в натура.

(2) Необходими документи за доказване настъпването на застрахователното събитие и размера на вредата са:

1. служебни документи от оторизирани органи (ПБЗН, РУП, ХМС и др.) за доказване на събитието и причините за възникването му - чертежи, фотоснимки и др.;
2. счетоводни справки, актове за брак, фактури за предаване на отпадъци, протоколи от ревизия и др. при необходимост;
3. други писмено поискани документи от ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ в зависимост от конкретния случай.

ХІ. ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ОБЕЗЩЕТЕНИЕ

Чл.40. (1) ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ изплаща на ЗАСТРАХОВАНИЯ парично обезщетение за разходите по възстановяване на имуществата в същия вид и качество чрез ремонт (при частична вреда) или подмяната им (при тотална загуба). Това не се отнася за случаите, когато застраховката е сключена на база "възстановителна стойност" и имуществото се възстановява "като ново". По своя преценка и със съгласието на ЗАСТРАХОВАНИЯ, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ може да възстанови повреденото или да подмени унищоженото имущество или част от него, вместо да плати парично обезщетение, или да се присъедини към други застрахователи за това. Възстановяване в същия вид и качество е привеждане на повреденото имущество чрез ремонт (при частично увреждане) до вида, състоянието и степента на годност, в което същото се е намирало непосредствено преди настъпването на застрахователното събитие или подмяна (при тотална щета) с налично на пазара имущество от същия вид, марка, модел, серия като увреденото, а при липса на такова - имущество от същия вид, възможно най-близко качество и конфигурация.

(2) В рамките на договорения лимит, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ обезщетява ЗАСТРАХОВАНИЯ отделно за разходите, които е направил за ограничаване на вредите, когато е действал с необходимата за случая грижа дори ако усилията му са безупешни. Разходите на застрахования, които е понесъл в изпълнение на указанията на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ, се обезщетяват и когато заедно с другите обезщетения надвишат застрахователната сума.

(3) ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ не дължи обезщетение за пропуснати ползи, освен ако е уговорено друго.

(4) ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ се освобождава от задължението си по ал. 1, ако застрахователното събитие е причинено умишлено от ЗАСТРАХОВАНИЯ или от трето ползващо се лице.

Чл.41. Размерът на обезщетението по чл.40 не може да надвишава размера на действителната стойност на застрахованото имущество или на всяко едно имущество поотделно при застрахована съвкупност от имущества, освен ако застрахователната сума не е определена на база „възстановителна стойност“ или като „договорена застрахователна стойност - фиксирана парична сума“ на съответното имущество. Общият размер на изплатените обезщетения за застрахователния период не може да надвишава застрахователната сума по договора за всяко едно имущество или за съвкупността от имущества поотделно, както и договорените лимити на отговорност за едно събитие и за застрахователния период.

Чл.42. От обезщетението се приспадат:

1. сумите, които ЗАСТРАХОВАНИЯТ е получил или предстои да получава като обезщетение от трети лица, причинили вредите;
2. стойността на останките (запазени части и вторични суровини) от увреденото имущество;
3. договорното или задължително самоучастие на ЗАСТРАХОВАНИЯ във всяка вреда.

Чл.43. Преди вземане на решение за изплащане на обезщетение ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ има право да извърши проверка на писмено изисканите от ЗАСТРАХОВАНИЯ документи и данни - протоколи, експертизи, решения, присъди, актове, фактури и др. ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ не дължи обезщетение за направени конструктивни или проектни промени, допълнения или подобрения на увредените имущества.

Чл.44. При ликвидация на щети ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ може да изисква от ЗАСТРАХОВАНИЯ да представи заключително постановление от следовател или прокурор по образувано следствено дело. Съответен обвинителен акт срещу установения извършител на престъплението или постановление за спирането на наказателното производство.

Чл.45 (1) В срок до 15 дни от окончателното на преписката по щетата с всички писмено поискани от ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ документи, но не

по-късно от 6 месеца от датата на предявяването на претенцията, Застрахователят се произнася по претенцията по застраховката, като:

1. определя и изплаща размера на обезщетението или застрахователната сума, или

2. мотивирано отказва плащането.

(2) В случаите на уреждане на претенции по застраховки на големи рискове Застрахователят се произнася по реда на предходната алинея в срок от 6 месеца от окомплектоване на преспектата по сметата с всички писемно поискани документи, но не по-късно от 12 месеца от датата на предявяването на претенцията.

Чл.46. След изплащане на обезщетението за реална или конструктивна пълна загуба на застрахованото имущество, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ има право да придобие собствеността върху останали имущества или предмети с остатъчна стойност (доколкото има такива).

XII. ДОПЪЛНИТЕЛНИ УСЛОВИЯ

A. Регрес

Чл.47. (1) С плащането на обезщетението ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ въстъпва в правата на ЗАСТРАХОВАНИЯ срещу причинителя на вредата.

(2) ЗАСТРАХОВАНИЯТ е длъжен да съдейства на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ при упражняване на правата му срещу причинителя на вредата.

(3) Отказът на ЗАСТРАХОВАНИЯ от правата му срещу причинителя на вредата няма сила спрямо ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ.

Б. Форма

Чл.48. Всички взаимоотношения между ЗАСТРАХОВАНИЯ и ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ във връзка с изпълнение условията на договора ще се уреждат в писмена форма.

В. Уведомления

Чл.49. Адресът за уведомяване на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ е адресът му на управление или адресът на поделението му, издало полицата.

Чл.50. (1) За да са валидни всички декларации и уведомления от страна на притежателя на полицата, трябва да са в писмен вид, освен ако на друго място застрахователните условия не предвиждат друга уредба или Застрахователят не се откаже от спазването на писмената форма. Писмените декларации могат да бъдат направени във всяка четлива форма, включително по телефакс, по електронен път и т.н. Ако постъпила декларация няма собственоръчен подпис или сигурен електронен подпис, Застрахователят може да поиска допълнително подаване на декларацията със собственоръчен (оригинален) подпис. Срокът за декларации е спазен, ако на искането за допълнително подаване на декларация се отговори в поисканата форма и в уместен срок.

(2) При промяна в името на притежателя на полицата или на Застрахованото лице или на посочения в застрахователната полица адрес, притежателят на полицата е длъжен в срок до една седмица да уведоми Застрахователя за настъпилата промяна.

(3) В случай, че застрахователният договор е сключен с юридическо лице като страна по договора разпоредбите на ал.2 влизат в сила при промяна в седалището или наименованието на това юридическо лице.

(4) Всяко уведомление или друга писмена информация, изпратена от Застрахователя на посочения в застрахователния договор адрес за кореспонденция и неполучени по причина извън контрола на Застрахователя, ще се считат за валидно получени от адресанта на петия ден от изпращането им, от който момент волеизявлението влиза в сила.

Г. Подсъдност и Давност

Чл.51. (1) Споровете между страните се решават по взаимно съгласие, а при непостигане на споразумение – от компетентния български съд.

(2) Застрахованият и Застрахователя, на основание чл. 117, ал. 2 ГПК, се споразумяват, че при предявяване на съдебна претенция по полицата, местно компетентен да разгледа спора е съдът, в чийто район е седалището на Застрахователя.

Чл.52. (1) Всички права, произтичащи от сключените застрахователни договори, се погасяват по давност с изтичането на срока, определен от действащото българско законодателство.

(2) За грешно изчислени от застрахования или неправилно внесени от него вноски от застрахователната премия, както и за несвоевременно получени суми и обезщетения застрахователят не дължи лихви.

Д. Допълнения и изменения

Чл.53. Настоящите Общи условия могат да бъдат допълвани или променяни, но промените имат сила само за застрахователни договори, сключени след датата на промяната и не се отразяват на заварените, освен ако промяна в нормативен акт не изисква това или страните не уговорят друго.

Чл.54. (1) Допуска се договаряне на условия, различни от условията на отделни разпоредби на Общите условия, чрез Специални условия, договаряни между страните и отразявани в Застрахователната полица, Добавъци или приложенията към нея. В тези случаи те променят или допълват въпросните разпоредби на Общите условия.

(2) При несъответствие между застрахователния договор и общите условия има сила уговореното в договора.

Е. Неуредени въпроси

Чл.55 За всички неуредени въпроси се прилага действащото законодателство.

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§1. Със сключването на застраховката, Застрахованият/Застрахованият дава съгласието си за ползване на личните му данни във връзка със сключването, действието и прекратяването на застрахователния договор.

§2. Застрахователят уведомява Застрахования/Застрахования, че е:

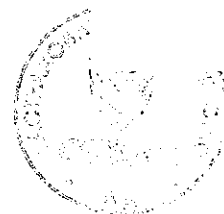
1. вписан като администратор на лични данни в регистъра, поддържан от Комисията за защита на личните данни и предоставените от застрахованите и застрахователите лица лични данни се използват за целите на: сключването и изпълнението на договори; реализация на законните права и интереси на застрахователя във връзка със сключените договори. Предоставянето на личните данни има изцяло доброволен характер. Отказът за предоставянето им е основание за застрахователя да откаже да сключи договор или да предприеме друго действие, в случай, че липсата на тези данни не му дава възможност да извърши обективна оценка на риска от сделката или по друг начин застрашава реализацията на законните му интереси. Всяко лице, предоставило личните си данни има право на достъп до тях, както и право да иска коригирането им по реда и условията на ЗЗЛД.

2. лицензиран от Комисията за финансов надзор с Решение № 619-ОЗ от 7 август 2013г. и Решение №968-ОЗ от 18 декември 2015г., със седалището и адрес на управление: РБългария, гр. София, ул.Атанас Далчев №3, м/у бл.93 и 96, с ЕИК 200140730.

3. редът за подаване на жалби пред него, както и възможността за подаване на жалби пред Комисията за финансов надзор и други държавни органи, са описани в Правилата за уреждане на претенции на ЗД „ОЗОК Инс“ АД, публикувани на www.ozok.bg

4. на www.ozok.bg Застрахователят публикува периодично доклада за платежоспособността и финансовото си състояние.

§3. Настоящите Общи условия са приети с Решение на Съвета на директорите на ЗД „ОЗОК Инс“ АД от 22.04.2016г. и влизат в сила от датата на приемането им.



I. ОБЕКТ НА ЗАСТРАХОВАНЕ

Чл.1. По реда на настоящата секция на Общи условия по застраховка "Пожар и природни бедствия" на ЗД „ОЗОК Инс“ АД, наричано по долу, ЗАСТРАХОВАТЕЛ, могат да се застраховат:

1. недвижимо имущество - производствени и/или административни сгради и
2. движимо имущество - машини, съоръжения, стопански инвентар, материални запаси и др., собственост или под разпореждането на индустриални и/или извършващи услуги с производствен или публичен характер предприятия / организации, наричани по-нататък ЗАСТРАХОВАН на територията на Република България.

Чл.2. Не могат да се застраховат:

1. МПС с държавен контролен номер, плавателни съдове и въздухоплавателни средства и свързаните с тях имуществени и немуществени интереси - обект на други застраховки;
2. всякакъв вид документи, актове, ръкописи, нумизматични колекции, пощенски марки, предмети и накити от благородни метали, произведения на изкуството, скъпоценни камъни, стайни и декоративни растения, ръчни и джобни часовници, фотоснимки и фотофилми, стенописи, оръжие;
3. пари в наличност, бонове, ваучери, самолетни и влакови билети;
4. магнитни ленти, дискове и други информационни носители на информация;
5. модели, рекламни модели, прототипи, изложбени експонати;
6. монетни автомати (вкл. и за обмен на валута) с цялото им съдържание, както и касови автомати - ако не е договорено друго;
7. строителни и монтажни обекти в процес на изграждане - предмет на друга застраховка

II. ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ПОКРИТИЕ

Чл 3 (1) ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ покрива пълна загуба, частична вреда и/или разходи във връзка със застрахованото имущество, по следните клаузи:

ОСНОВНО ПОКРИТИЕ – КЛАУЗА А, включващо:

1. пожар, вкл. последиците от гасненето му,
2. експлозия,
3. мънция,
4. сблъскване или падане на пилотирано летателно тяло, негови части или товар;

РАЗШИРЕНО ПОКРИТИЕ, включващо:

- Б1 - имплозия,
- Б2 - буря, градушка, пороен дъжд и наводнение,
- Б3 - тежест при естествено натрупване на сняг и/или лед,
- Б4 - измокряне на имущества вследствие изтичане на вода и пара от резервоари, тръбни инсталации и включените към тях уреди,
- Б5 - удар от превозно средство или животно или авария с товарни и разтоварни машини при товарене и разтоварване,
- Б6 - замръзване,
- Б7 - свличане и/или срутване на земни пластове или увреждане от действието на подпочвени води,
- Б8 - морски вълни.

ДОПЪЛНИТЕЛНО ПОКРИТИЕ

- Д1 – парични средства,
- Д2 – умишлен палеж и/или експлозия,
- Д3 – чупене на стъкла, витрини, рекламни надписи и табели,
- Д4 – внезапно изтичане на вода от спринклерни инсталации,
- Д5 – злонамерени действия на трети лица,
- Д6 – земетресение (за сгради и движимо имущество),
- Д7 – загуба на доход от наем,
- Д8 – стачки, локаут, граждански вълнения, бунтове,
- Д9 – загуба на доход поради прекъсване на дейността,
- Д10 – ударна / звукова вълна,
- Д13 – необходими разходи,
- Д14 – промяна на мястото на застраховката,
- Д15 – имущества под условие.

(2) Задължително условие за сключването на застраховка "Индустриален пожар" е наличието на покритие по клауза А. Останалите възможности са избираеми от ЗАСТРАХОВАНИЯ.

(3) ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ предоставя безплатно покритие по клауза Д13 в рамките на 1% от застрахователната сума по клауза А.

III. ЗАСТРАХОВАТЕЛНИ СУМИ И ЛИМИТИ НА ОТГОВОРНОСТ

Чл.4. Застрахователната сума/Лимитът на отговорност се определя в български лева или друга валута по начин, договорен между ЗАСТРАХОВАНИЯ и ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ и вписан в застрахователната полица, въз основа на:

А) Действителната стойност - стойността, за която вместо застрахованото имущество може да се купи друго със същото качество, вид и състояние.

Определя се на база експертна оценка, избрана методика или по друг договорен между страните начин, като данни от счетоводния баланс – отчетна /първоначална/ или балансова /остатъчна/ стойност на застрахованите имущества.) Допустимо е тези стойности да бъдат завишени по договорен между страните начин.. По този начин може да се определи застрахователната сума за сгради, машини, съоръжения и друг вид оборудване и инвентар.

Б) Възстановителна стойност - стойността, за която имущества от същия вид, качество и мощност като застрахованите могат да бъдат доставени, построени или произведени отново към момента на сключване на застраховката. Включва и стойността на транспортните, монтажни и демонтажни разходи, евентуалните такси и мита при доставки от чужбина, а за сградите - проектантски разходи и хонорари на инженери и архитекти, направените разходи за изработване на проектна документация, както и разходи за експертизи, съгласуване, узаконяване. Допустимо е да се прилага при застраховка на сгради, машини, съоръжения и всякакъв вид оборудване и инвентар, произведени в годината на застраховане На база застрахователна сума (действителна или възстановителна стойност) се предоставя покритие по клазите: А, Б, Д2, Д5, Д6, Д8, Д10, Д14, Д15.

В) Лимити на отговорност, определени като договорена фиксирана парична сума за едно застрахователно събитие и за срока на застраховката. Като правило се договаря за следните клаузи: Д1, Д2, Д3, Д4, Д5, Д7, Д8, Д10, Д13, Д15.

Чл.5. Материални запаси (материали, незавършено производство, готова продукция, стоки) – могат да се застраховат на била действителна стойност, определена въз основа на средна/максимална наличност за предходните 12 (дванадесет) месеца или декларирана еднократно или периодично наличност за стоково-материалните запаси; съгласно Клауза "Деклариране на материални запаси".

Чл.6. ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ ще приеме за покрити по застраховката новопридобити през срока на застраховката ДМА (сгради и МСО), чиято стойност не надхвърля 5% от общата застрахователна сума на групата при условие, че в края на периода бъде извършено преизчисляване и плащане на допълнителна застрахователна премия за тези групи имущества. Преизчисляване на застрахователната премия се извършва и при настъпване на събитие с новопридобито имущество като вноската за него е дължима веднага.

Чл.7. При отпадане на застраховани имущества, чиято стойност надвишава 10% от общата застрахователна сума по полицата, ЗАСТРАХОВАНИЯТ има право на възстановяване на съответна част от платената премия, пропорционално на срока, за който имуществота са били отписани.

Чл.8. При сключване на застраховката страните договарят задължително самоучастие на ЗАСТРАХОВАНИЯ във всяка щета – в % или абсолютна сума, в зависимост от предоставеното покритие. За самоучастие в размер над 10% във всяка щета ЗАСТРАХОВАНИЯТ има право на отстъпка в премията. КЛАУЗА "ДЕКЛАРИРАНЕ НА МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ" Записаната в полицата застрахователна сума на материалните запаси ще бъде преизчислена в края на периода на застраховката въз основа на месечните им салда за този период. Ако така изчислената средна наличност надвишава застрахователната сума по полицата, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ начислява допълнителна премия, която ЗАСТРАХОВАНИЯТ следва да плати в 10-дневен срок след уведомяването за дължимата сума. В случай, че средната наличност е по-малка с повече от 10% от застрахователната сума по полицата, надвнесената премия се възстановява на ЗАСТРАХОВАНИЯ в същия срок.

За периода на застраховката няма да бъде прилагана клаузата за "подзастраховане" за материалните запаси и няма да е необходимо завишаване на застрахователните суми, при условие че никое от месечните салда не надхвърля застрахователната сума с повече от 10%. ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ има право на пресмятане на средната наличност и начисляване на допълнителна премия при настъпило застрахователно събитие след първите 6 месеца от началото на застраховката.

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 1. Условието по настоящата секция са неразделна част от Общите условия по застраховка "Пожар и природни бедствия" на ОЗОК Инс АД и са приложими само заедно с тях и като част от валидна застрахователна полица. За всички неуредени в тази секция въпроси се прилагат Общите условия по застраховка "Пожар и природни бедствия".

§ 2. Условието по настоящата секция са одобрени от Съвета на директорите на ЗД ОЗОК Инс АД на 22.04.2016г. и са в сила от датата на приемането им.

